



MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor životního prostředí

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/148252/2021/MTI
Č.j.: MěÚN/151730/2021
Vyřizuje: Bc. Miroslav Tichota
Tel.: 315650339
E-mail: miroslav.tichota@neratovice.cz

Neratovice, dne 29. 12. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 09. 12. 2021 podal Vlastimil Krupička, nar. 12. 03. 1960, Ovčáry 182 (zast. Plná moc) Ing. Jiřím Fillerem, IČ: 45739196, Hostavice 198 00 Praha 9, žádost o společné řízení umístění a stavební povolení na vodní dílo v obci Ovčáry (535141) na pozemcích parc. č. 204/16, 204/28, 204/30, 242/24, 1065/1 v k. ú. Ovčáry u Dřís (717118) které se skládá z:

veřejného vodovodního řadu (SO 01) PEHD průměru 90x8,2, PE100RC, SDR11 v celkové délce 171,3 m s napojením na stávající vodovodní řad (PVC 110) pomocí osazení T-kusu TP110/90, umístěn na souřadnicích (S-JTSK) začátek X: 1027220.80 Y: 727199.34 a konec X: 1027201.03 Y: 727148.27.

kanalizačního řadu (SO 02) nové stoky „A9“, z porubí PEHD průměru 63x5,8 PE100RC, SDR11 v délce 173,90m umístěn na souřadnicích (S-JTSK) začátek X: 1027180.69 Y: 727282.76 konec X: 1027201.97 Y: 727147.91.

Stavba bude provedena dle ověřené projektové dokumentace (J Fillerová, IČ: 44283717, Ing. Mikyška ČKAIT: 0003746, 05/2021) a umístěna dle závazného stanoviska, které vydal Městys Všetaty, odbor výstavby a ÚP dne 09. 09. 2021 č. j. ÚVŠ/Výst./724/2021/1/D, Sp. zn. ÚVŠ/Výst./724/2021.

K žádosti byly doloženy následující podklady:

- plná moc
- 3 x projektová dokumentace (J Fillerová, IČ: 44283717, Ing. Mikyška ČKAIT: 0003746, 05/2021)
- závazné stanovisko Městys Všetaty, odbor výstavby a ÚP dne 09. 09. 2021 č. j. ÚVŠ/Výst./724/2021/1/D
- výpis KN
- plán kontrolních prohlídek
- vyjádření Obec Ovčáry č. j. 306/2021
- stanovisko KÚ Stč. kraje OŽPaZ č. j. 096550/2021/KUSK
- MěÚ Neratovice OŽP souhrnné vyjádření, č. j. MěÚN/103459/2021
- Rozhodnutí zvl. užívání komunikace Obecní úřad Ovčáry č. j. 418/2021
- stanovisko PČR DI Mělník KRPS-107-161/ČJ-2021-010606
- závazné stanovisko HZS Stč, kraje HSKL-6189-2/2021-ME
- stanovisko KHS Stč. kraje ÚP Mělník č. j. KHSSC 40516/2021
- stanovisko k PD Povodí Labe. s. p. č. j. PLa/2021/035427
- vyjádření k PD Regionální muzeum Mělník p. o., č. j. 869/A/2021
- vyjádření Svazek obcí Cecemínsko

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 1
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/151730/2021

- vyjádření k PD STAVOKOMPLET spol. s. r. o. 003/2021/SoC
- vyjádření Středočeské vodárny, a.s. SVASZAD17831
- vyjádření k PD Vodárny Kladno-Mělník a.s. P21710023926
- vyjádření provozovatele Vodárny Kladno-Mělník a.s. P21710028467
- vyjádření CETIN a.s. 781371/21
- vyjádření k existenci zař. ČEZ Distribuce a.s. č. j. 0101595063
- vyjádření k PD ČEZ Distribuce a.s. 001118446166
- vyjádření k existenci vedení ČEZ ICT Services a.s. 0700436028
- sdělení Telco Pro Services, a.s. 0201297202
- souhlas SNM MO č.j. ÚP 573/27-376-2021-1150
- sdělení První Labská spol. s. r. o.
- plánovací smlouva
- geometrický plán – dělení pozemků č. 483-44a/2020
- podpisy vlastníků dotčených pozemků
- prohlášení investora vodovodu
- smlouva o BKS vodovod
- prohlášení investora kanalizace
- smlouva o budoucím provozování kanalizace
- doklad o úhradě správního poplatku

Uvedená realizace stavby zajistí napojení 9 nových objektů k bydlení na veřejnou infrastrukturu (zásobování pitnou vodou a odvod splaškových odpadních vod na obecní ČOV)

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

*Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu zahájení stavebního řízení a žádá účastníky, aby své námítky uplatnili do **15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.*

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popř. důkazy nejpozději do 15 dnů ode dne do ručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Neratovice, odboru životního prostředí na adrese Kojetická 1028, 277 11 Neratovice ve dnech pondělí a středa: 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00, úterý, čtvrtek a pátek: 7:30 - 12:00, 12:30 - 13:00. Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 5 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popř. bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popř. jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

IC: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 2
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MeÚN/151730/2021

Bc. Miroslav Tichota

referent odboru životního prostředí
hospodářství
oprávněná úřední osoba

Mgr. Lenka Syrová

vedoucí odboru životního prostředí vodní

Rozdělovník:

Účastník řízení:

Vlastimil Krupička, Ovčáry 182

(zast. Plná moc) Ing. Jiřím Fillerem, Hostavice 198 00 Praha 9

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou): Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. e) a f), tedy osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo může být předmětnou stavbou přímo dotčeno-identifikační označení sousedních pozemků staveb:

k parc. č. 204/16 parc. č. 92/25, 192/26, 192/27, 192/28, 204/8, 204/30, 204/32, 204/33

k parc. č. 204/28 par. č. 204/27, 204/29, 204/30, 204/50, 1065/1

k parc. č. 204/30 parc. č. 192/1, 192/25, 192/26, 204/16, 204/27, 204/28, 204/31, 204/32, 1065/1

k parc. č. 242/24 parc. č. st. 385, parc. č. 242/9, 242/12, 242/43, 1065/1

k parc. č. 1065/1 par. č. st. 77, 110, 111, 112, 113, 115, 116, 117, 118, 165, 185, 215, 246, 251, 256, parc. č. 168/1, 168/3, 183/2, 186/2, 186/3, 186/5, 189/14, 189/16, 192/1, 192/6, 204/3, 204/24, 204/25, 204/28, 204/29, 204/30, 204/50, 242/9, 242/12, 242/14, 242/19, 242/24, 242/25, 242/31, 242/37, 242/38, 242/39, 242/50, 242/56, 242/57, 250/1, 250/2, 251/1, 251/2, 252/5, 251/6, 251/13, 1062/1, 1064/1, 1064/2, 1065/2, 1136, 1165
v k. ú. Ovčáry u Dřís

Dotčené orgány: (cestou IDDS)

Obec Ovčáry

Městys Všetaty, odbor výstavby a ÚP

Středočeské vodárny a.s.

Vodárny Kladno Mělník a.s.

STAVOKOMPLET spol s. r. o.

Ostatní (cestou IDDS):

Svazek obcí Cecemínsko

KHS Stč. kraje, ÚP Mělník, Pražská

ČR-Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mělník

KŘ PČR ÚO Mělník

Regionální muzeum Mělník p. o.

Povodí Labe, s. p.

ČEZ Distribuce a. s.

CETIN a.s.

KHS Středočeského kraje, ÚP Mělník Pražská

SPIS

Tento dokument **musí být vyvěšen** na úřední desce správního orgánu (Městského úřadu Neratovice a úřední desce Obce Ovčáry) min. **15 dnů**, 15. den je posledním dnem oznámení.

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 3
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/151730/2021

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 4
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/151730/2021